



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2026-01-07

§11

Samråd – Ändring av stadsplan för Blåsippan och Violen, upphävande av tomtindelning (TN 2025/144)

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner yttrandet och överlämnar det till kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2025-10-22 § 140 att ändra stadsplan för kvarteret Blåsippan och Violen i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser. De nuvarande tomtindelningarna utgör ett hinder för att fastighetsreglering ska kunna genomföras. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2025-12-03 § 177 att godkänna samrådshandlingarna och ställa ut planförslaget för samråd. Detaljplanen handläggs med standard förfarande enligt 5 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget är ute på samråd under perioden 2025-12-10 t.o.m. 2025-12-31. Synpunkter ska vara inlämnade senast 2025-12-31. Då varken tekniska nämnden eller arbetsutskottet har några sammanträden under den utsatta samrådstiden så har tekniska kontoret begärt och beviljats förlängd svarstid till 2026-01-12 för att ärendet ska kunna behandlas under arbetsutskottets ordinarie sammanträde i januari.

Yttrande:

Istället för att fokusera på två fastigheter bör det tas ett helhetsgrepp om kvarteret och se över felaktiga tomtgränser. Det finns fastigheter där fastighetens tomtgränser går in på allmän gata och vice versa.

VA-chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår arbetsutskottet att besluta enligt förvaltningens förslag.

Expedieras till

Kommunledningskontoret
Tekniska nämnden
Teknisk chef
VA-chef



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum

2026-01-07

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad